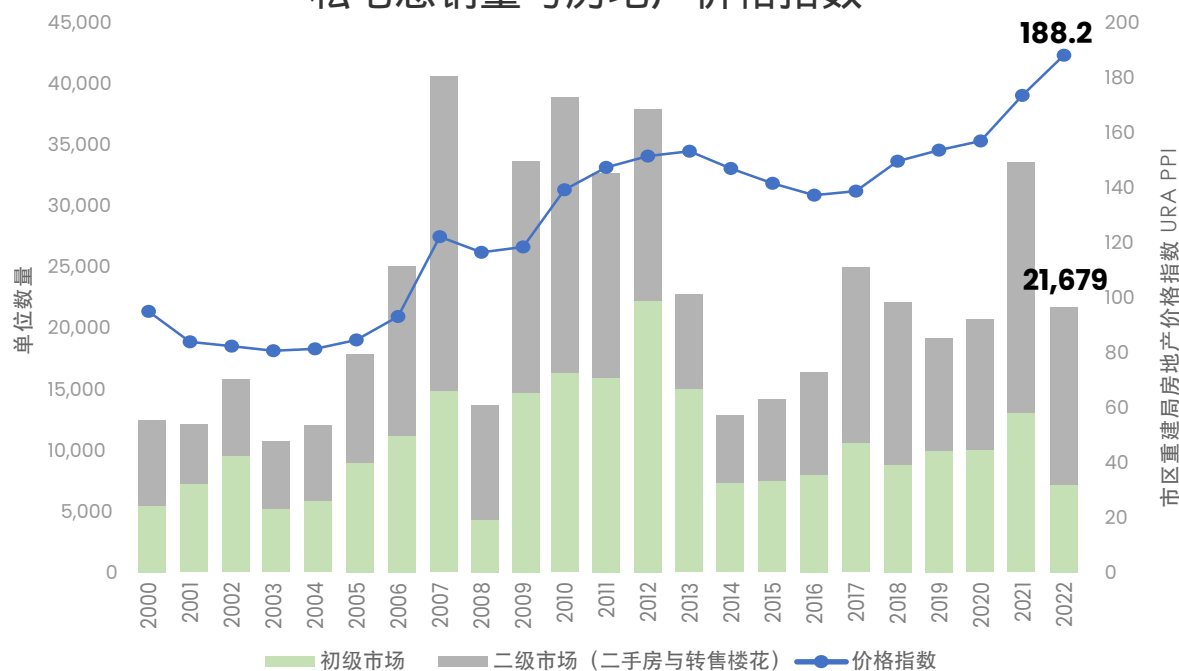


2022 年第四季
博纳研究住宅
报告附件



JERRY HAN SIN
CEA No. : R007949B

私宅总销量与房地产价格指数



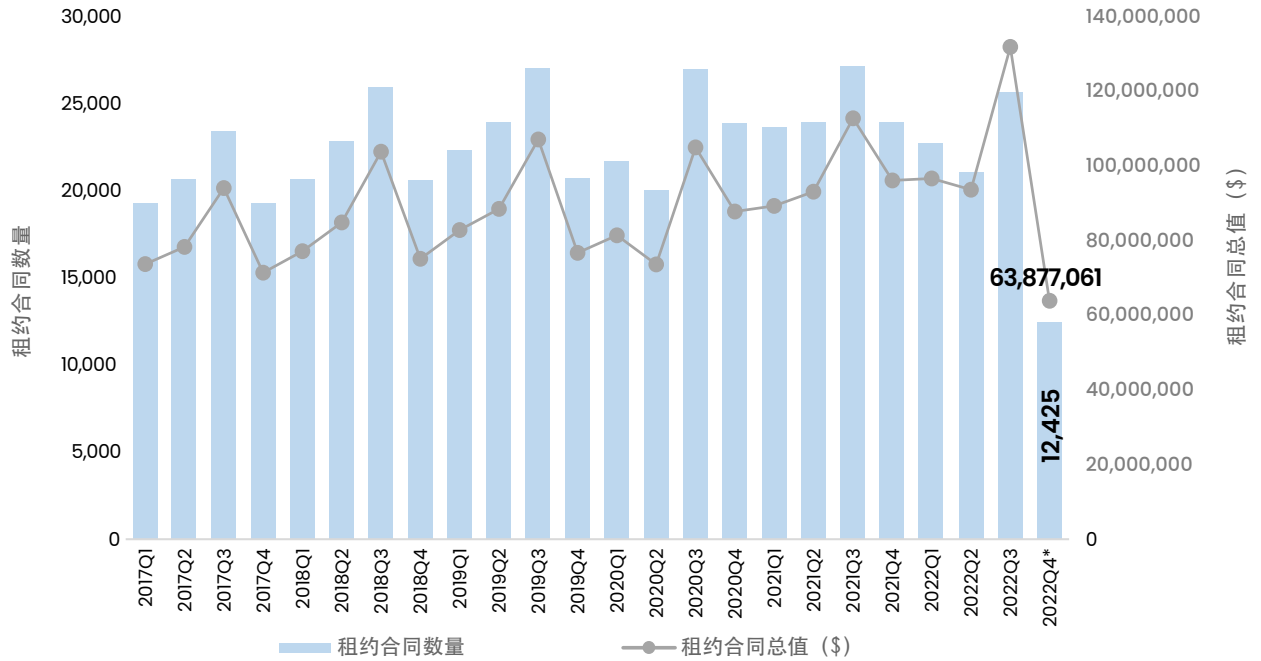
来源：博纳研究、市区重建局 (*价格指数数据按2023年1月3日公布的初步预测)、市区重建局房地产资讯系统 (*数据截至2022年12月31日)

表1: 2022年第四季畅销项目龙虎榜*

项目	区域	2022年第四季 单位销量	2022年第四季 平均单位价格 (\$PSF)
Perfect Ten	CCR	59	\$3,015
瑞雅嘉苑 Riviere	RCR	47	\$3,000
绿墩雅苑 Leedon Green	CCR	34	\$2,859
铂尔曼阁 Pullman Residences	CCR	26	\$3,106
One Holland Village Residences	RCR	26	\$2,872
万宝轩 One Pearl Bank	RCR	26	\$2,625

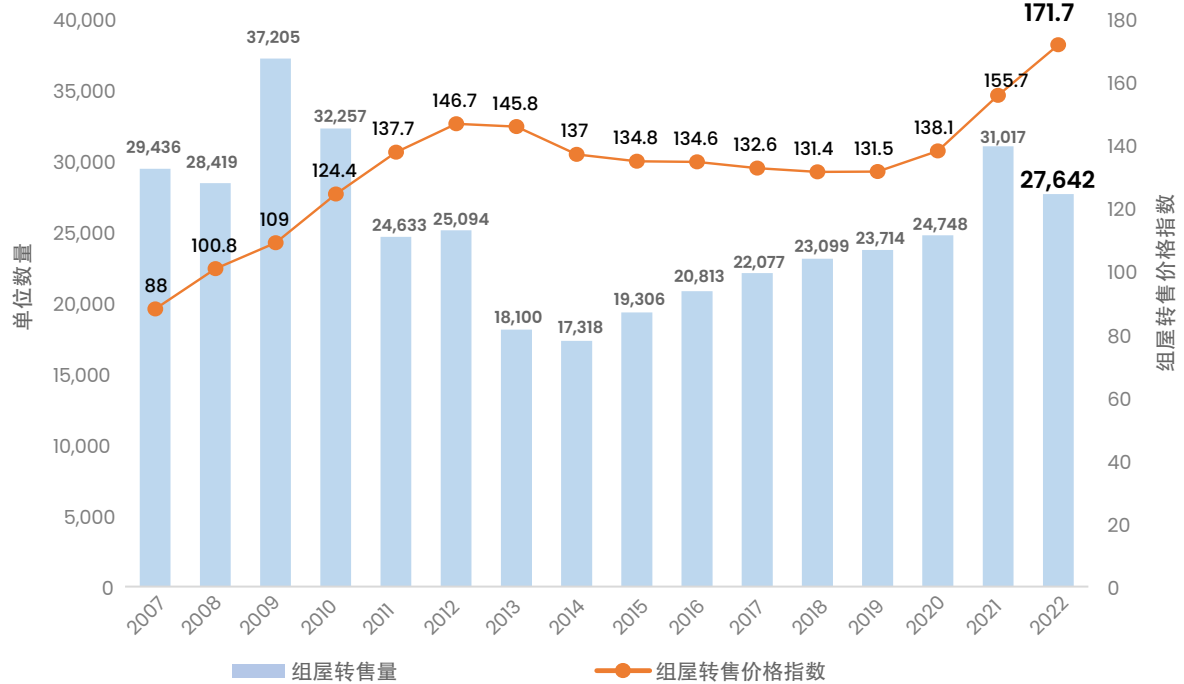
来源：博纳研究、市区重建局房地产资讯系统 (*数据截至2022年12月31日)

每季私人住宅租赁数量与租约总值



来源：博纳研究、市区重建局房地产资讯系统 (*数据包括2022年11月份的数字)

组屋转售量与组屋转售价格指数



来源：博纳研究、建屋发展局、Data.Gov.sg (*价格指数数据包括2023年1月3日发布的初步预测)

免责声明:

尽管已采取一切合理措施确保此处打印或呈现的信息是准确的,但对于因任何错误或遗漏而造成的任何损失或不便,我们概不负责。此处提供的想法、建议、原则、示例和其他信息仅供参考和教育目的。本出版物无意为购买、出售或租赁房产或任何形式的房产投资提供投资建议或推荐。博纳对于读者做出的投资决定的任何损失或费用概不负责。

保留所有版权。

PropNex
Friends

SCAN HERE TO KICKSTART
THESE EXCLUSIVE BENEFITS!

