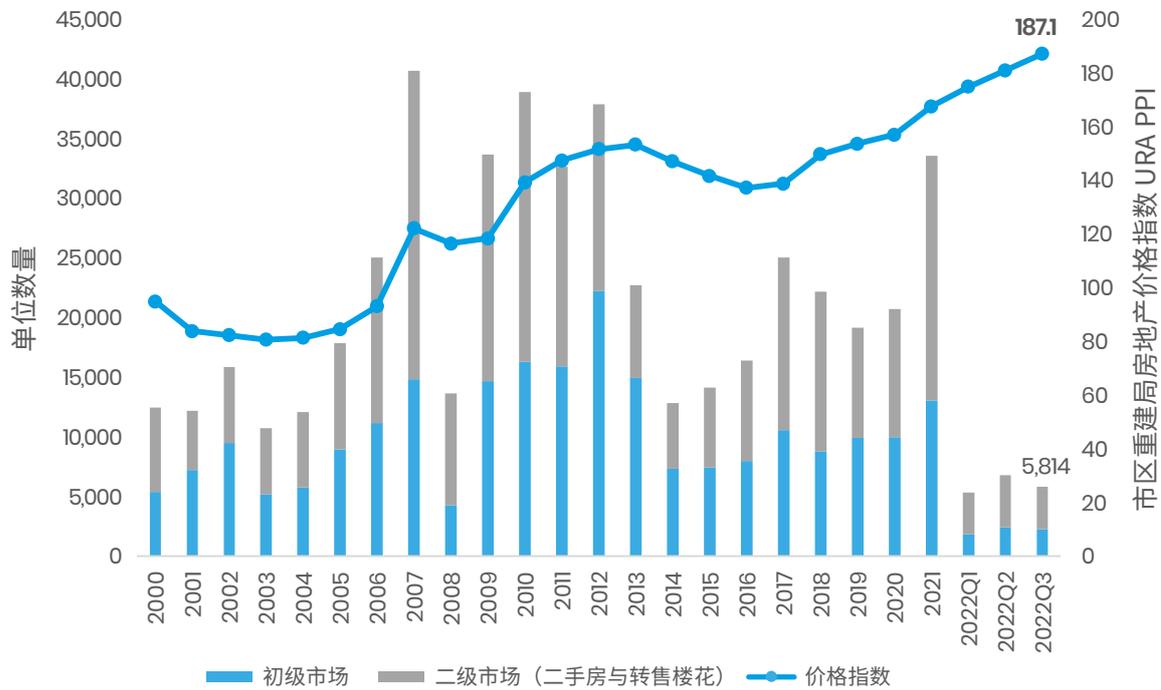


# 2022年第三季博纳研究 住宅市场报告附件



**JERRY HAN SIN**  
CEA No. : R007949B

## 私宅总销量与房地产价格指数



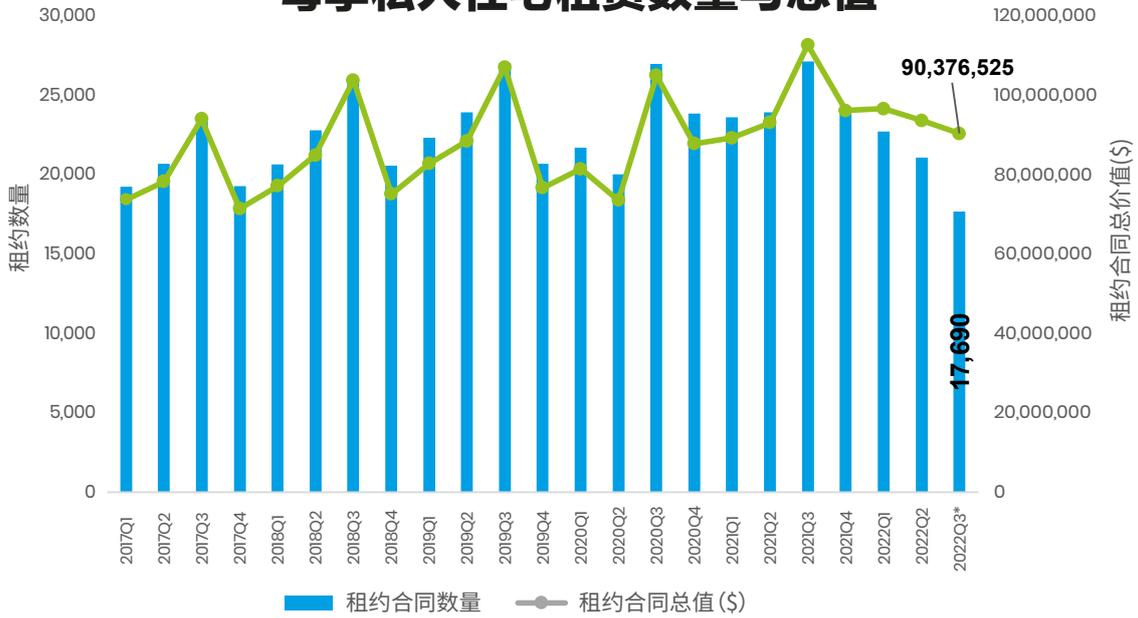
来源: 博纳研究、市区重建局 (数据按2022年10月3日公布的初步预测)、  
市区重建局房地产资讯系统 (\*数据截至2022年9月30日)

## 2022年第二季畅销项目龙虎榜前五名\*

项目	区域	2022年第三季 已售单位	2022年第三季 平均单位价格 (S\$PSF)
曲水伦庭 LENTOR MODERN	OCR	512	\$2,126
AMO RESIDENCE	OCR	362	\$2,114
SKY EDEN@BEDOK	OCR	121	\$2,112
HYLL ON HOLLAND	CCR	76	\$2,689
瑞雅嘉苑 RIVIERE	RCR	70	\$2,890

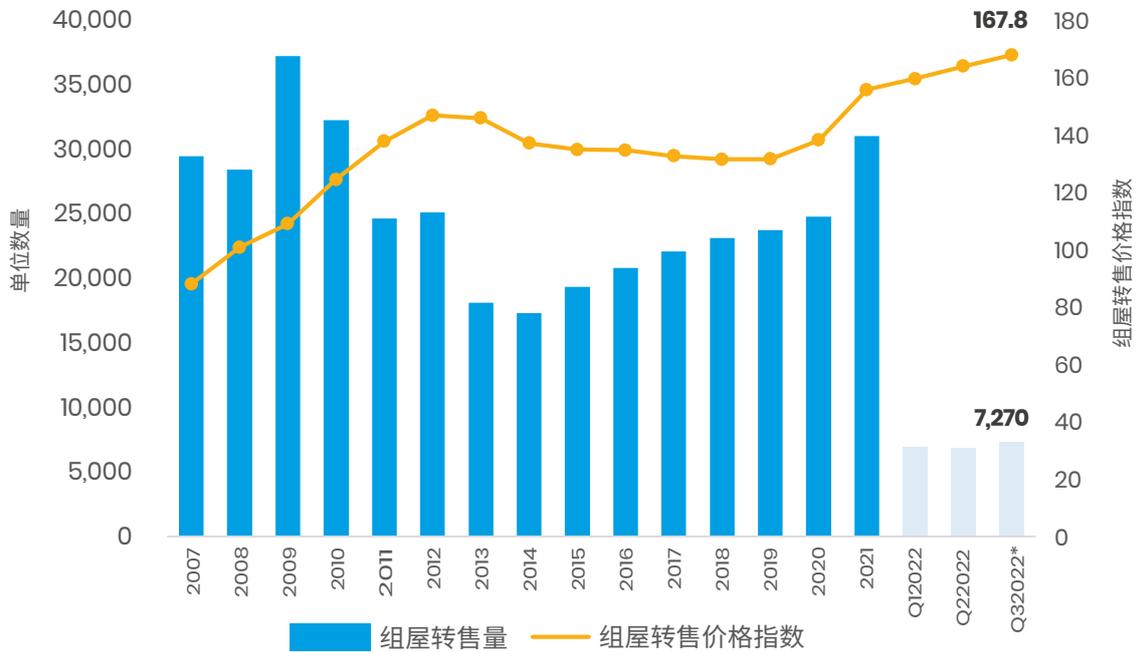
来源: 博纳研究、市区重建局房地产资讯系统 (\*数据截至2022年9月30日)

### 每季私人住宅租赁数量与总值



来源: 博纳研究、市区重建局房地产资讯系统 (2022年第三季数据截至2022年8月)

### 组屋转售量与组屋转售价格指数



来源: 博纳研究、建屋发展局、data.gov.sg (数据按2022年10月3日公布的初步预测)

免责声明:

尽管已采取一切合理措施确保此处打印或呈现的信息是准确的,但对于因任何错误或遗漏而造成的任何损失或不便,我们概不负责。此处提供的想法、建议、原则、示例和其他信息仅供参考和教育目的。本出版物无意为购买、出售或租赁房产或任何形式的房产投资提供投资建议或推荐。博纳对于读者做出的投资决定的任何损失或费用概不负责。保留所有版权。

PropNex  
*Friends*

SCAN HERE TO KICKSTART  
THESE EXCLUSIVE BENEFITS!

